



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 70156023-030.03-E.1320578
Konu : Web Tapu Sistemi entegrasyonu ve
TAKPAS Yetkileri hakkında

09.06.2020

ANKARA ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ ÜST KURULUŞUYA
TOBB İKİZ KULELERİ C KULE 16. KAT DUMLUPINAR BUL NO: 252 ÇANKAYA /
ANKARA

Kişisel verilerin işlenmesinde özel hayatın gizliliği başta olmak üzere kişilerin temel hak ve özgürlüklerini korumak ve kişisel verileri işleyen gerçek ve tüzel kişilerin yükümlülükleri ile uyacakları usul ve esasları düzenlemek üzere 6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu 24/3/2016 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununun 12. maddesinin (1) numaralı fıkrasında veri sorumlusunun; Kişisel verilerin hukuka aykırı olarak işlenmesini önlemek, kişisel verilere hukuka aykırı olarak erişilmesini önlemek ve kişisel verilerin muhafazasını sağlamak amacıyla uygun güvenlik düzeyini temin etmeye yönelik gerekli her türlü teknik ve idari tedbirleri almak zorunda olduğu, (5) numaralı fıkrasında, işlenen kişisel verilerin kanuni olmayan yollarla başkaları tarafından elde edilmesi hâlinde, veri sorumlusunun bu durumu en kısa sürede ilgisine ve Kişisel Verileri Koruma Kuruluna (Kurul) bildireceği, Kurulun, gerekmesi hâlinde bu durumu, kendi internet sitesinde ya da uygun göreceği başka bir yöntemle ilan edebileceği düzenlenmiştir.

Kişisel Verileri Koruma Kurumu'nun kararlarında özetle, özel nitelikli kişisel verilerin işlenmesinde veri sorumlularınca alınması gereken yeterli önlemlere yer verilerek özel nitelikli kişisel veri işleyen veri sorumluları tarafından alınması gereken önlemler belirlenmiş, veri sorumlusu nezdindeki kişisel verilere erişim yetkisi bulunan personelin yetkisi ve amacı dışında söz konusu verileri işlemesi hususunun değerlendirilmesine ilişkin ilke kararları alınmış, hukuka aykırı olarak elde edilen veriler üzerinden vatandaşların kimlik ve iletişim bilgileri gibi kişisel verilerinin sorgulanmasına imkân tanıyan yazılım/program/uygulamalara yönelik alınan ilke kararlarında süreçler belirlenmiş ve kişisel verileri koruma kurumuna intikal eden ihbarlar kapsamında avukatlar/hukuk büroları ile finans, gayrimenkul danışmanlık, sigorta vb. sektörlerde faaliyet gösteren bazı kişi ve kuruluşlar tarafından muhtelif yollarla elde edilen veriler üzerinden vatandaşların kimlik ve iletişim bilgileri gibi kişisel verilerinin sorgulanmasına imkân tanıyan yazılım/program/uygulamaların kullanılmakta olduğu tespit edilerek, yapılan değerlendirme sonucunda bu durumun, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununun veri sorumlularının veri güvenliğine ilişkin yükümlülüklerini düzenleyen 12 nci maddesi hükümlerine aykırılık oluşturduğu dikkate alınarak, yaşanabilecek veri güvenliği ihlallerinin önüne geçilmesini teminen; bu mahiyetteki



T.C.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI
Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü
Tapu Dairesi Başkanlığı



Sayı : 70156023-030.03-E.1320578
Konu : Web Tapu Sistemi entegrasyonu ve
TAKPAS Yetkileri hakkında

09.06.2020

yazılımları/programları/uygulamaları kullandığı tespit edilenler hakkında Türk Ceza Kanunu kapsamında gerekli adli işlemlerin tesisi ve gerekli önlemlerin alınmasına yönelik ilke kararları alınmıştır.

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu uyarınca veri sorumlusu olan Kurumumuz açısından yukarıda özetlenen kararlar uyarınca Tapu ve Kadastro Veri Paylaşım Sistemi (TAKPAS) revize edilmiştir.

Kurumunuz ile de 07/03/2015 tarihli Tapu Ve Kadastro Verilerinin Paylaşımı Hakkında Yönetmelik uyarınca veri paylaşımı yapılmakta, yapılan revizyon çalışmaları neticesinde kamu kurumlarına/ilgili paydaşlara doğrudan hizmet verecek şekilde Genel Müdürlüğümüz tarafından Web-Tapu Sistemi Kurum Portalı hayata geçirilerek yetki alanı sınırları içerisinde ve kanundan kaynaklanan yetkiler dikkate alınarak Türkiye genelinde kamu kurumlarının/ilgili paydaşlarımızın taşınmaz sorgulaması imkanı sağlanmıştır.

Bu kapsamda Kurumunuz ile OSB'lerle veri paylaşımına yönelik olarak 27/05/2020 tarihinde imzalan Web Tapu Protokolü ile OSB'lerin Web Tapu Sistemi Kurum Portalı Yetkilendirmeleri 05/06/2020 tarihinde tamamlanarak OSB'ler ile sistem üzerinden veri paylaşımı başlatılmış olup,

İlgi Komisyon Kararı ve 03/09/2013 tarihinde Genel Müdürlüğümüz ile Kurumunuz arasında imzalanan TAKPAS protokolünün "Uygulamaya İlişkin Esaslar" başlıklı 6.1.6. maddesi uyarınca OSB'ler ile yapılacak veri paylaşımının Web-Tapu Sistemi Kurum Portalı üzerinden yapılmasına karar verildiğinden, portal yetkilendirme tarihi de dikkate alınarak 06/07/2020 tarihi itibari ile TAKPAS yetkileriniz kapatılarak, veri paylaşımı sadece Web Tapu Sistemi üzerinden yapılacaktır.

Bilgi ve gereğini arz ederim.

 e-imzalıdır

Adil Hakan AYBER
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı