

Sayı : YK.2020/356
Konu : Yönetim Kurulu Toplantısı

15/06/2020

DAĞITIM YERLERİNE

Kuruluşumuz 228 nolu Haziran ayı Yönetim Kurulu Toplantısı 18 Haziran 2020 Perşembe günü saat 14.00'de video konferans yöntemiyle yapılacak olup, toplantı gündemi ekte gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve toplantıya katılmanızı rica ederim.

Saygılarımla,



Memiş KÜTÜKCÜ
Yönetim Kurulu Başkanı

Ek: Yönetim Kurulu Toplantısı Açıklamalı Gündemi ve Ekleri (27 Sayfa)

Dağıtım:

- | | |
|---------------------------|-----------------------------------|
| 1- Sn. Bekir SÜTCÜ | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, |
| 2- Sn. Seyit ARDIÇ | Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, |
| 3- Sn. Cengiz ŞİMŞEK | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 4- Sn. Tahir NURSAÇAN | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 5- Sn. Erdim NOYAN | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 6- Sn. Erol GÜLMEZ | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 7- Sn. Salih ESEN | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 8- Sn. Mustafa R. TÜRKER | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 9- Sn. Adnan KELEŞOĞLU | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 10- Sn. Ali İhsan ÖZDOĞAN | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 11- Sn. Ali BAHAR | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 12- Sn. Necip FİLİZ | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 13- Sn. Fahri ELDEMİR | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 14- Sn. Günay GÜNEŞ | Yönetim Kurulu Üyesi, |
| 15- Sn. Ömer ÜNSAL | Denetim Kurulu Üyesi, |
| 16- Sn. Sabri TEKLİ | Denetim Kurulu Üyesi. |

YÖNETİM KURULU TOPLANTISI

Tarih : 18 Haziran 2020, Perşembe
Saat : 14.00
No : 228
Yer : OSBÜK/VIDEO KONFERANS

GÜNDEM

- 1- 14 MAYIS -17 HAZİRAN DÖNEMİ ÇALIŞMALARI,**
- 2- YÖNETİM KURULU ÜYELERİMİZİN AÇIKLANAN KONULAR VEYA KENDİ ÇALIŞMALARI HAKKINDA GÖRÜŞ BİLDİRMESİ,**
- 3- MUHTELİF KONULARDA YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN YETKİLENDİRİLMESİ,**
 - 3.1. TAKBİS KONUSUNDA YETKİLENDİRME TALEBİ**
 - 3.2. OSB BİLGİ PORTALI KONUSUNDA YETKİLENDİRME TALEBİ**
 - 3.3. EBYS/ELEKTRONİK BELGE YÖNETİM SİSTEMİ KONUSUNDA YETKİLENDİRME TALEBİ**
 - 3.4. ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI KONUSUNDA YETKİLENDİRME TALEBİ**
- 4- MALİ DURUM RAPORUNUN SUNULMASI,**
- 5- DİLEK, TEMENNİLER VE KAPANIŞ.**

1- 14 MAYIS - 17 HAZİRAN 2020 DÖNEMİ ÇALIŞMALARI:

1.1. Konu: 4562 Sayılı Kanun Değişikliği Çalışmaları,

4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununda, bugüne kadar Kuruluşumuza intikal eden ve/veya günün şartlarına göre değişmesi/eklenmesi/çıkarılması gereken hususların tespit edilerek önce yönetim kurulumuzda değerlendirilmesi, bilahare Bakanlığımıza iletilmesi için Bölge Müdürleri Komisyonu Toplantısında konu ele alınmıştır.

İlk planda 3 kişilik (İstanbul Deri OSB Bölge Müdürü Erdem DÜZEL, Kayseri OSB Bölge Müdürü Ali YAPRAK, Antalya OSB Bölge Müdürü İlhan METİN) alt komisyon oluşturulmuştur. Alt komisyon gelen talepleri tasnif ederek ilk taslak çalışmayı bu ay tamamlayacak, daha sonra bu çalışma bölge müdürleri komisyonunda değerlendirilerek yönetim kurulumuza sunulacaktır.

1.2. Konu: Enerji İle İlgili Taleplerimiz

1.2.1 SCADA: Resmi Gazete'nin 30.07.2016 tarihli ve 29786 sayılı nüshasında yayımlanan Elektrik Şebeke Yönetmeliği'nin Değiştirilmesine Dair Yönetmeliğin Geçici 3 üncü maddesine göre “*29 uncu madde uyarınca kurulması gereken SCADA kontrol merkezlerinin, 31.12.2017 tarihine kadar elektrik dağıtım şirketleri ve dağıtım lisansı sahibi organize sanayi bölgeleri tarafından işletmeye alınması zorunludur.*”

Ancak bugüne kadar dağıtım lisansı sahibi 178 organize sanayi bölgesinden sadece 29'unun SCADA kontrol merkezi kurabildiği bilinmektedir.

Konunun ve dönemin hassasiyeti bakımından Elektrik Şebeke Yönetmeliğindeki SCADA kontrol merkezi kurulması ile ilgili söz konusu sürenin 31.12.2021 tarihine kadar uzatılması talep edilmiştir.

1.2.2 Elektrik Bedelleri: TEİAŞ ile sistem kullanım anlaşması imzalamış olan OSB'lere her ay gönderilen iletim sistem kullanım faturalarının, salgın sürecinde geçici olarak, anlaşmalarda yer alan maksimum çekiş gücü üzerinden değil de fiili çekilen güç üzerinden düzenlenmesi talep edilmiştir.

1.2.3 Doğalgaz Tüketimleri: Aynı nedenlerle doğalgaz alım satım sözleşmelerinde yer alan asgari alım taahhüdünün 2020 yılında uygulanmaması ya da Mart, Nisan, Mayıs ve Haziran aylarında OSB'lerin asgari alım taahhüdü uygulamasından muaf tutulması talep edilmiştir.

1.2.4 Reaktif Enerji Cezası: İletim sistemi kullanıcısı Organize Sanayi Bölgeleri ile TEİAŞ arasında imzalanan Sistem Kullanım Anlaşmasınının 9. maddesinde *“İletim sistemine doğrudan bağlı tüketiciler ve dağıtım lisansına sahip tüzel kişilerin iletim sisteminin her bir ölçüm noktasında çekecekleri endüktif reaktif enerjinin veya verecekleri kapasitif reaktif enerjinin aktif enerjiye oranının ilgili mevzuata uygun olmaması durumunda”* reaktif ceza uygulanacağı belirtilmektedir.

Bu süreçte, Organize Sanayi Bölgelerimize reaktif enerji cezası uygulanmaması talep edilmiştir.

TEİAŞ Genel Müdürlüğü'nden iletilen (28.05.2020/168683) cevabi yazıda olumsuz cevap alınmıştır.

1.2.5 GES'lerin çatı ve cephe dışında da kurulması: Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” 16.04.2020 tarihi ve 31101 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Getirilen değişiklikle güneş enerjisine dayalı elektrik enerjisi üretim tesislerinin, çatı ve cephe dışında da kurulmasına imkan tanınmıştır.

Ancak, değişikliğin hayata geçebilmesi, sahaya yansiyabilmesi için ilgili diğer mevzuatın da aynı şekilde uyumlaştırılması gerekmektedir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nde gerekli değişikliğin yapılması için TEİAŞ'a resmi başvurumuz yapılmıştır.

1.2.6 YEKDEM Maliyetleri: Salgın sürecinde üretim ve istihdamı devam ettirebilmek için dört elle çarkları döndürmeye çalışan sanayicilerin üzerindeki yükler, Kamunun aldığı çok yerindeki tedbir ve desteklere rağmen global şartlar sebebiyle ağırlaşmakta, YEKDEM maliyetleri bu şartları daha da ağırlaştırmaktadır.

Sanayicinin giderleri arasında önemli bir kalem teşkil eden YEKDEM maliyetlerinin salgın süresince alınmaması, bu mümkün olmuyorsa azaltılması veya en azından 6 ay ertelenmesi üretimimizin aksamaması bakımından önemli görülmektedir.

EPDK'dan iletilen (04.06.2020/25737) cevabi yazıda olumsuz cevap alınmıştır.

OSBÜK: HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞIMIZLA PAYLAŞALIM

Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu (OSBÜK) Başkanı Memiş Kütükcü, yeni normalle birlikte sanayicilerin işlerinde de bir toparlanma sürecinin başladığını, ancak bu sürecin zaman alacağını ifade ederek, "Sanayi üretiminin üçte birini gerçekleştiren OSB'lerimizde YEKDEM ve TEİAŞ İletim Bedeli kaynaklı fiyat artışları yaşanıyor. Pandemi sürecinde sanayicimizin elinde olmayan sebeplerle, OSB'lerde kapasite kayıpları yaşandı. Buna bağlı olarak işletmelerimizin finans yapısında bozulmalar oldu. Toparlanmanın sağlıklı olması için, OSB'lerde enerjide mutlaka bir düzenleme yapılmalı. Bu yükün Hazine ve Maliye Bakanlığımızla paylaşılmasını talep ediyoruz" dedi.

Mucbir sebep talebi

TEİAŞ İletim Bedeli ve doğalgazda uygulanan asgari alım taahhüdüne de değinen Kütükcü, "TEİAŞ ile imzalanan sözleşmedeki güce ve tüketim miktarına göre değil, fiili çekiş gücü üzerinden iletim faturası kesilmeli. OSB'lerimizin 2020 Doğal Gaz Alım Satım Sözleşmesi mucbir sebep olarak kabul edilmesini talep ediyoruz" diye konuştu.

Dünya Gazetesi, 11.06.2020

1.3. Konu : COVID-19 Kontrol Kılavuzunun Hazırlanması,

COVID-19 salgını kapsamında işletmelerimiz tarafından alınması gereken önlemlere ilişkin, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ve TSE tarafından Kuruluşumuzun da katkılarıyla hazırlanan "Sanayi Kuruluşları için Hijyen, Enfeksiyon Önleme ve Kontrol Kılavuzu" Sn. Mustafa VARANK tarafından yapılan lansmanla kamuoyuna duyurularak yürürlüğe konulmuştur.

11 Haziran 2020 tarihi itibarıyla TSE'ye Sağlıklı Turizm Belgesi için 71 başvuru, Güvenli Üretim Belgesi için 118 başvuru yapılmıştır.

1.4. Konu : OSB’lerde Koronavirüs Testi Yapılması,

Organize Sanayi Bölgelerimizde üretimin kesintisiz sürdürülebilmesi için çalışanların COVID-19 taramasından geçirilmesi ve test sonrasında gerekli önlemlerin alınarak üretime devam edilmesi için Sağlık Bakanlığı’na müracaat edilmiş, konu Bakanlığın salgınla mücadele programına alınmıştır.

1.5. Konu : Elektrik Tüketimlerinin Takibi,

Sanayi ve Teknoloji Bakanı’nın talimatıyla en fazla tüketim yapan 80 OSB’nin günlük ve aylık elektrik tüketimleri temin edilerek ilgili Bakanlığa bildirilmiş, söz konusu günlük tüketim takiplerine bağlı olarak, Yönetim Kurulu Başkanımız Memiş KÜTÜKCÜ “2020’nin İlk Çeyrek Büyüme Rakamları” konusunda 29 Mayıs 2020 tarihinde Bloomberg HT TV’de canlı yayına bağlanarak değerlendirmede bulunmuştur.

Konunun günlük takibi devam etmektedir.

1.6. Konu: OSBÜK’ün ve OSB’lerin 2020 Genel Kurulları,

Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğine geçici madde ilave edilerek, söz konusu yönetmeliğin 12/2 ve 83/3 maddeleri uyarınca 2020 yılının ilk altı ayı içinde yapılması gereken OSB’lerin ve OSBÜK’ün genel kurullarının bir sonraki yıl genel kurulu ile birlikte yapılmasının sağlanması için 16.04.2020 tarih ve 250 sayılı yazımızla Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’na müracaat edilmiştir.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’ndan alınan 27.04.2020 tarihli cevabi yazıda, OSB Uygulama Yönetmeliğinde, 2020 yılının ilk altı ayı içinde yapılması gereken kurul toplantılarının ertelenmesinin düşünülmediği ifade edilmiştir.

Bugüne kadar gelinen aşamada, ikinci kez 29.05.2020 tarih ve 320 sayılı yazımız ile Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’na söz konusu Organize Sanayi Bölgelerimizin ve Kuruluşumuzun Genel Kurul Toplantılarının 30 Eylül 2020 tarihine kadar yapılabilmesi için başvuruda bulunulmuştur.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı’ndan alınan 12.06.2020 tarihli ve 1644368 sayılı yazıda OSB’lerin ve OSBÜK’ün 2020 Genel Kurullarının 31.12.2020 tarihine kadar yapılabileceği belirtilmiştir.

1.7. Konu: Bakanlık Bağış Hesabı Çalışmaları,

16.04.2020 tarihli 31101 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile OSB'lerimizin müteşebbis heyet/genel kurul kararı alması ve Bakanlıklarının onayı ile bağışta bulunmalarının önü açılmış olup konu 17.04.2020 tarih, 257 sayılı ve 14 nolu sirküler ile işletme aşamasındaki OSB'lerimize gönderilmiştir.

Ancak yapılan yönetmelik değişikliğinin müteşebbis heyet/genel kurulun yetkileri arasında yer alması, genel kurula geçmiş yaklaşık 100 OSB'nin pratikte bu yetkilerini (genel kurulu toplamak ve yönetim kurullarına bağış yetkisi almak imkanını) kullanamayacak olmaları sonucunu ortaya çıkarmıştır.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nca yapılacak ilk genel kurullarının tasvibine sunmaları kaydıyla OSB'lerin bağış yapmalarının uygun görüldüğü bildirilmiştir.

12 Haziran 2020 tarihi itibarıyla 24 OSB 10.192.032-TL bağışta bulunmuştur.

Ödemeler, Bakanlık talimatıyla belirtilen firmalara fatura karşılığı yapılmaktadır.

15.06.2020 tarihi itibarıyla 31 fatura karşılığı 5.737.153,97-TL ödeme yapılmıştır.

Konu hassasiyetle anlık ve günlük takip edilmektedir.

1.8. Konu : WEB Tapu Uygulaması,

Salgın sebebiyle Kayseri OSB'nin talebi üzerine, OSB'lerimiz ile Tapu Müdürlükleri arasındaki işlem yoğunluğunu azaltmak, işlem süreçlerini kısaltarak verimliliği artırmak ve sürekli kılmak, OSB hizmetlerinin etkin, hızlı güvenli ve elektronik ortamda sunumu ile personelin iş yükünün azaltılması suretiyle çalışan ve katılımcı memnuniyetini sağlamak, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından uygun görülen diğer tapu ve kadastro işlemlerinin WEB TAPU Sistemi aracılığıyla güvenli elektronik ortamda yapılmasını sağlamak amacı ile OSBÜK ve Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü arasında protokol imzalanmıştır.

Özellikle, OSB mülkiyetinde olan ve katılımcılara tahsis edilmiş taşınmazlara ilişkin tapuların, katılımcılara devredilmesi işlemleri de WEB TAPU Sistemi üzerinden gerçekleştirilebilecektir.

15 Haziran 2020 tarihi itibarıyla 103 OSB WEB Tapu Sistemi üzerinden işlemlerini yapmaya başlamışlardır.

2- YÖNETİM KURULU ÜYELERİMİZİN AÇIKLANAN KONULAR VE/VEYA KENDİ ÇALIŞMALARI HAKKINDA GÖRÜŞ BİLDİRMELERİ:

3- MUHTELİF KONULARDA YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN YETKİLENDİRİLMESİ:

3.1. TAKBİS KONUSUNDA YETKİLENDİRME TALEBİ

Yönetim Kuruluna Sunuşlar

Konu : TAKBİS Sistemi,

Açıklama : Kuruluşumuz ile Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü arasında 19.09.2016 tarihinde Tapu ve Kadastro Verilerinin TAKPAS üzerinden paylaşılmasına ilişkin protokol imzalanmıştır.

Bahsi geçen protokol kapsamında OSB'lerin hizmetine sunulması için bir arayüz yazılım geliştirilmesine ihtiyaç duyulmuş olup GÜLTAŞ Yazılım Harita Sanayi Ticaret Ltd. Şti. ile 05.12.2017 tarihinde imzalanan sözleşme ile yazılım, KDV dahil 27.140.00 TL karşılığında satın alınmıştır.

OSB'ler ile yapılan protokol kapsamında kendilerine tahsis edilen kullanıcı adı ve parola ile protokolde geçen mahalleler üzerinden tanımlamalar yapılarak ilgili sınırlar içerisinde kalan alanlara ait tapu/ kadastro kayıtlarının online olarak görüntülenmesi sağlanmıştır. Bu kapsamda 74 OSB ile protokol yapılmış olup sorgulama sayılarına göre oluşan hizmet bedeli OSB müdürlüğünden kuruluşumuz tarafından tahsilatları yapılmaktadır. Protokol kapsamında bugüne kadar toplamda 428.000 TL aktivasyon bedeli tahsil edilmiştir.

Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından Üst Kuruluşumuza posta yolu ile iletilen 27.06.2018 tebliğ tarihli Mekansal Gayrimenkul Sistemi (MEGSİS) kullanımına ilişkin fatura içeriğinin fahiş değerler içermesi, söze konu faturanın Ocak 2018 tarihinde üyelerimizin kullanımına sunulan MEGSİS uygulamasının yaklaşık beş ay sonra tebliğ edilen ilk faturası olması ve faturalandırmadaki fahiş fiyatlandırmanın yazılım sisteminin hatalı çalışmasından kaynaklanması iddiası ile Hukuk Müşavirimiz Av. Emine Yıldız tarafından 20.06.2019 tarihinde ihtiyati tedbir talebi ile dava süreci başlatılmış olup davanın ilk duruşması 06.02.2020 tarihinde yapılmış ve süreç Hukuk Müşavirimiz Av. Emine Yıldız tarafından takip edilmektedir.

Davaya konu MEGSİS kullanıma ilişkin 348.469.-TL'lik faturanın normalin dışında aşırı kullanılmasından kaynaklı oluşan 336.550.-TL'lik kısmının, 44.603.-TL Barakfakih OSB'ye, 87.441.-TL Niğde OSB'ye ve 204.506.-TL Türkoğlu OSB'ye aittir.

Söz konusu dava ile ilgili emsal karar, Doğa faktöring tarafından açılan dava neticesinde çıkmış olup, dava Tapu ve Kadastro lehine neticelenmiştir.

Bu itibarla, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü ile Arabuluculuk dahil uzlaşma yolu aranması, arabuluculuk veya dava sonucunda ortaya çıkacak ödemelerin yapılması veya ilgili OSB'lerden tahsil cihetine gidilmesi, WEB Tapu uygulamasına geçilmesi sebebiyle son bir yılda alınan aktivasyon bedellerinin ilgili OSB'lere iade edilmesi ve konu ile ilgi ortaya çıkabilecek her türlü iş ve işlemin gerçekleştirilmesi ve ödemelerin yapılması için gerekli yetkilendirilmenin yapılmasını kararlarınıza arz ederim.

Saygılarımla,




O. Fatih SOYSAL
Genel Sekreter

Karar :

Memiş KÜTÜKCÜ Yönetim Kurulu Başkanı	Bekir SÜTCÜ Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Seyit ARDIÇ Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Cengiz ŞİMŞEK Yönetim Kurulu Üyesi	Tahir NURSAÇAN Yönetim Kurulu Üyesi	Erdim NOYAN Yönetim Kurulu Üyesi
Erol GÜLMEZ Yönetim Kurulu Üyesi	Salih ESEN Yönetim Kurulu Üyesi	Mustafa R. TÜRKER Yönetim Kurulu Üyesi
Adnan KELEŞOĞLU Yönetim Kurulu Üyesi	Ali İhsan ÖZDOĞAN Yönetim Kurulu Üyesi	Ali BAHAR Yönetim Kurulu Üyesi
Necip FİLİZ Yönetim Kurulu Üyesi	Fahri ELDEMİR Yönetim Kurulu Üyesi	Günay GÜNEŞ Yönetim Kurulu Üyesi
Toplantı Tarihi: 18.06.2020	Toplantı No: 228	Karar No:

3.2. OSB BİLGİ PORTALI KONUSUNDA YETKİLENDİRME TALEBİ

<u>Yönetim Kuruluna Sunuşlar</u>		
<p>Konu : OSB Bilgi Portalı, Açıklama : Organize sanayi bölgeleri tüzel kişilikleri ile katılımcılarının fiziki durumları, istihdam performansları, enerji tüketimleri ve sosyal imkanları gibi verilerinin güncel olarak temin edilmesi maksadıyla Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının talimatlarıyla oluşturulan “OSB Bilgi Portalı” ile ilgili yazılım firmalarıyla sözleşme imzalanması, bilgilerinin ihtiyaçlara göre güncellenmesi, ödemelerinin yapılması vb. konularda yetkilendirme yapılması gerekmektedir.</p> <p>Kararlarınıza arz ederim.</p> <p>Saygılarımla,  O. Fatih SOYSAL Genel Sekreter</p>		
Karar:		
Memiş KÜTÜKCÜ Yönetim Kurulu Başkanı	Bekir SÜTCÜ Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Seyit ARDIÇ Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Cengiz ŞİMŞEK Yönetim Kurulu Üyesi	Tahir NURSAÇAN Yönetim Kurulu Üyesi	Erdim NOYAN Yönetim Kurulu Üyesi
Erol GÜLMEZ Yönetim Kurulu Üyesi	Salih ESEN Yönetim Kurulu Üyesi	Mustafa R. TÜRKER Yönetim Kurulu Üyesi
Adnan KELEŞOĞLU Yönetim Kurulu Üyesi	Ali İhsan ÖZDOĞAN Yönetim Kurulu Üyesi	Ali BAHAR Yönetim Kurulu Üyesi
Necip FİLİZ Yönetim Kurulu Üyesi	Fahri ELDEMİR Yönetim Kurulu Üyesi	Günay GÜNEŞ Yönetim Kurulu Üyesi
Toplantı Tarihi: 18.06.2020	Toplantı No: 228	Karar No:

**3.3. EBYS/ELEKTRONİK BELGE YÖNETİM SİSTEMİ
KONUSUNDA YETKİLENDİRME TALEBİ**

Yönetim Kuruluna Sunuşlar

Konu : EBYS/Elektronik Belge Yönetim Sistemi,

Açıklama : Kuruluşumuzun yeniden yapılandırılması projesi kapsamında; standart dosya planlarının oluşturulması, oluşturulan standart dosya planı ve iş süreçleri çerçevesinde kurum içerisinde kullanılmak üzere Portal uygulaması, Döküman Yönetim Sistemi, İş Akışı Yönetim Sistemi, Form Yönetim Sistemi, Mesajlaşma, Görev Atama ve Uyarı Sistemi, Arşiv Yönetim Sistemi ve Evrak Takip Sisteminin kurulması için bu konuda faaliyet gösteren firma/firmalarla anlaşma yapılması, sözleşme imzalanması ve gerekli ödemelerin yapılması konularında yetkilendirme yapılması gerekmektedir.

Kararlarınıza arz ederim.

Saygılarımla,



O. Fatih SOYSAL
Genel Sekreter

Karar :

Memiş KÜTÜKCÜ Yönetim Kurulu Başkanı	Bekir SÜTCÜ Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Seyit ARDIÇ Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Cengiz ŞİMŞEK Yönetim Kurulu Üyesi	Tahir NURSAÇAN Yönetim Kurulu Üyesi	Erdim NOYAN Yönetim Kurulu Üyesi
Erol GÜLMEZ Yönetim Kurulu Üyesi	Salih ESEN Yönetim Kurulu Üyesi	Mustafa R. TÜRKER Yönetim Kurulu Üyesi
Adnan KELEŞOĞLU Yönetim Kurulu Üyesi	Ali İhsan ÖZDOĞAN Yönetim Kurulu Üyesi	Ali BAHAR Yönetim Kurulu Üyesi
Necip FİLİZ Yönetim Kurulu Üyesi	Fahri ELDEMİR Yönetim Kurulu Üyesi	Günay GÜNEŞ Yönetim Kurulu Üyesi
Toplantı Tarihi: 18.06.2020	Toplantı No: 228	Karar No:

3.4. ÇALIŞMA USUL VE ESASLARI KONUSUNDA YETKİLENDİRME TALEBİ

Yönetim Kuruluna Sunuşlar

Konu : Muhtelif “Çalışma Usul ve Esasları”

Açıklama : Kuruluşumuzun kurumsallaşma faaliyetleri kapsamında hazırlanan;

- 1- Yönetim Kurulu Çalışma Usul ve Esasları,
- 2- Yüksek Koordinasyon Kurulu Çalışma Usul ve Esasları,
- 3- Bölge Müdürleri Komisyonu Çalışma Usul ve Esasları,
- 4- İl Koordinatörleri Çalışma Usul ve Esasları,
- 5- Teknik Çalışma Komisyonları Çalışma Usul ve Esasları,

Ekte takdim edilmektedir. Söz konusu usul ve esasların onaylanarak, bundan sonra hazırlanacak yeni usul ve esaslar ile yapılacak değişiklikler konusunda yetkilendirme yapılması gerekmektedir.

Kararlarınıza arz ederim.

Saygılarımla,



O. Fatih SOYSAL
Genel Sekreter

Karar :

Memiş KÜTÜKCÜ Yönetim Kurulu Başkanı	Bekir SÜTCÜ Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Seyit ARDIÇ Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Cengiz ŞİMŞEK Yönetim Kurulu Üyesi	Tahir NURSAÇAN Yönetim Kurulu Üyesi	Erdim NOYAN Yönetim Kurulu Üyesi
Erol GÜLMEZ Yönetim Kurulu Üyesi	Salih ESEN Yönetim Kurulu Üyesi	Mustafa R. TÜRKER Yönetim Kurulu Üyesi
Adnan KELEŞOĞLU Yönetim Kurulu Üyesi	Ali İhsan ÖZDOĞAN Yönetim Kurulu Üyesi	Ali BAHAR Yönetim Kurulu Üyesi
Necip FİLİZ Yönetim Kurulu Üyesi	Fahri ELDEMİR Yönetim Kurulu Üyesi	Günay GÜNEŞ Yönetim Kurulu Üyesi
Toplantı Tarihi: 18.06.2020	Toplantı No: 228	Karar No:

4- MALİ DURUM RAPORUNUN SUNULMASI

5- DİLEK, TEMENNİLER VE KAPANIŞ

Ek: Çalışma Usul ve Esasları (5 Adet)

1- YÖNETİM KURULU ÇALIŞMA USUL ve ESASLARI

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

Madde 1 – Bu usul ve esasların amacı, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulunun toplanmasına, yönetimine ve çalışmalarına ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

Kapsam

Madde 2 – Bu usul ve esaslar, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulu çalışmalarını kapsar.

Dayanak

Madde 3 – Bu usul ve esaslar, 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği uyarınca hazırlanmıştır.

Tanımlar

Madde 4 – Bu usul ve esaslarda geçen;

OSBÜK: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşunu,

OSB: Organize Sanayi Bölgesini,

Yönetim Kurulu: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulunu,

Genel Kurul: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Genel Kurulunu,

Denetim Kurulu: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Denetim Kurulunu,

Başkan: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulu Başkanı,

Başkan Yardımcısı: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Başkan Yardımcısını,

Başkan Vekili: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulu Başkan Vekilini,

Genel Sekreterlik: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Genel Sekreterliğini,

OSBÜK Temsilcisi: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Temsilcisini,

Bakanlık: Sanayi ve Teknoloji Bakanlığını,

Yönetmelik: Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğini

ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM Yönetim Kurulu

Yönetim Kurulunun Oluşumu, Seçimi ve Üyelik Kaybı

Madde 5 – Yönetim Kurulu, genel kurulun OSBÜK üyeleri arasından seçeceği 15 asıl ve 15 yedek üyeden oluşur. Yönetim Kurulu asıl ve yedek üyelerinin her biri farklı OSB'lerden seçilir. OSBÜK temsilcisi vasfını taşımadıkları halde seçilenler ile sonradan kaybedenlerin üyelikleri re'sen sona erer.

Başkanın ve Başkan Yardımcısının Seçimi, Görev Süresi, Vekil Tayini ve Yetki Devri

Madde 6 – Yönetim Kurulu yapacağı ilk toplantıda, kendi içinden bir başkan ve iki başkan yardımcısı seçer. Seçilen Yönetim Kurulu başkanının görev süresi 4 yıldır. Başkan, görevi başında bulunmadığı sürelerde yardımcılardan birini vekil tayin eder.

Madde 7- Yönetim Kurulu gerekli hallerde yetkilerinden bir kısmını başkan veya başkan vekiline, üyelerinden birine, birkaçına veya genel sekreterliğe devredebilir. Yetki devri, yönetim kurulunun sorumluluğunu kaldırmaz.

Yönetim Kurulu Çalışmalarının İşleyiş Biçimi ve Üyelerin Hukuki Sorumluluğu

Madde 8 – Yönetim Kurulu tüm işlem ve eylemlerinde basiretli bir biçimde hareket eder ve OSBÜK'ün yönetiminde gerekli titizliği gösterir. Üyeler, kendi kusurlarından doğan zararlardan şahsen sorumludurlar.

OSBÜK'ü Temsil

Madde 9 – OSBÜK, yönetim kurulu başkanı veya başkan vekili tarafından temsil edilir. OSBÜK'ü ilzam edici her türlü işlem ve yazılar yönetim kurulu başkanı veya başkan vekili ile birlikte bir yönetim kurulu üyesi veya genel sekreter tarafından imzalanır.

Yönetim Kurulunun Görevleri

Madde 10– Yönetim Kurulu, Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin 93 üncü maddesinde belirtilen genel kurulun tüm görevlerine ilişkin iş ve işlemleri yürütmekle görevlidir. Yönetim kurulu tüm işlem ve eylemlerinde basiretli bir şekilde hareket eder ve OSBÜK'ün yönetiminde gerekli titizliği gösterir. Üyeler, kendi kusurlarından doğan zararlardan sorumludur.

Yönetim Kurulu Toplantıları

Madde 11 – Yönetim Kurulu toplantıları, başkan veya başkan vekili başkanlığında salt çoğunluk ile ve en az ayda bir defa yapılır. Geçerli bir mazereti olmaksızın üst üste yapılan üç toplantıya veya mazereti olsa dahi 6 ay içinde yapılan toplantıların en az yarısına katılmayan üyeler çekilmiş sayılır.

Madde 12 – Kararlar toplantıya katılanların salt çoğunluğu ile alınır. Oyların eşitliği halinde başkanın oyuna itibar edilir.

Madde 13 – İlke olarak Yönetim Kurulu toplantıları Ankara'da bulunan OSBÜK merkezinde yapılır, gerekli görülmesi halinde diğer illerde de Yönetim Kurulu toplantıları yapılabilir.

Madde 14 – Mevcut koşulların fiziki toplantı yapılmasını mümkün kılmadığı hallerde aşağıda bentler halinde sayılan, Bakanlığın uygun görüşü doğrultusunda belirlenmiş olunan şartlar sağlanarak, toplantılar elektronik ortamda üyelerin katılımı ile gerçekleştirilir.

- Sesli ve görüntülü iletişimin sağlanabileceği yeterli teknik altyapı oluşturulur,
- Toplantının hangi platformda ve nasıl yapılacağına toplantıya katılacak organ üyelerine önceden net ve açık bir şekilde bildirilir; söz konusu platform ulaşılabilir ve erişilebilir olmalıdır,

- c) Organ üye sayısına bakılmaksızın sonradan deşifre edilmek üzere elektronik ortamda kayıt altına alınır,
- d) Fiziki toplantılarda olduğu gibi, üyenin görüşülen konu hakkındaki iradesini sağlıklı ortaya koyabilmesine, toplantıya katılan her üyenin konu hakkında diğer üyeler tarafından belirtilen görüş ve değerlendirmeleri anlık duyabilmesine ilişkin gerekli her türlü tedbir alınır,
- e) Toplantıya katılacak üyelere talep edenlere, toplantıya katılım için gerekli her türlü teknik destek sağlanır.

Madde 15 – İlke olarak, Yönetim Kurulu toplantıları her ayın üçüncü haftasına rastlayan perşembe günü başkan veya başkan vekili başkanlığında üyelerin katılımı ile yapılır. Ancak başkanın talebi üzerine Yönetim Kurulu her zaman toplantıya çağrılabilir. Yönetim Kurulu toplantılarının tarih, saat ve yeri toplantı tarihinden en az 7 gün önce yönetim kurulu üyelerine elektronik ortamda bildirilir.

Madde 16 – Yönetim Kurulu toplantıları oturma düzeni aşağıdaki kriterlere göre oluşturulur;

- Yönetim Kurulu üyesinin mevcut görevi,
- Yönetim Kurulu üyesinin kuruluştaki kıdem süresinin toplamı,
- Yönetim Kurulu üyesinin ilinde bulunan toplam OSB yüzölçümü büyüklüğü.

Yönetim Kurulu Toplantılarının Gündemi

Madde 17 – Yönetim Kurulu gündemine alınması gereken hususlar toplantı gününden en az 5 gün önce Genel Sekreterliğe yazı ile bildirilir.

Madde 18 – Yönetim Kurulu gündemi, OSBÜK Genel Sekreterliğince hazırlanarak OSBÜK Başkanının onayına sunulup, toplantıdan en az 3 gün önce üyelere elektronik ortam üzerinden iletilir.

Madde 19 – Yönetim Kurulu gündem maddeleri ivedilik durumuna göre sırasıyla görüşülür, ilave edilmesi gereken konular Dilek ve Temenniler maddesinde değerlendirmeye alınır.

Yönetim Kurulu Toplantılarında Sağlanacak Hizmetler ve Masraflar

Madde 20 – Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerinin talebi halinde, konaklama, toplu yemek ve çift yön transfer masrafları OSBÜK bütçesinden karşılanabilir.

Madde 21 – Şehir dışı program olması halinde yapılacak masraflar, Yönetim Kurulu üyelerimizin ilgili olduğu OSB bütçesinden karşılanır. Talep halinde konaklama, toplu yemek ve transfer masrafları OSBÜK bütçesinden karşılanabilir.

Yürürlük

Madde 22 – Bu usul ve esaslar, OSBÜK Yönetim Kurulu onayı ile yürürlüğe girer.

Yürütme

Madde 23 – Bu usul ve esasları Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Başkanı yürütür.

2- YÜKSEK KOORDİNASYON KURULU ÇALIŞMA USUL ve ESASLARI

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

Madde 1 – Bu usul ve esasların amacı, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yüksek Koordinasyon Kurulunun, kuruluş ve işleyişine dair usul ve esasları düzenlemektir.

Kapsam

Madde 2 – Bu usul ve esaslar, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yüksek Koordinasyon Kurulu çalışmalarını kapsar.

Dayanak

Madde 3 – Bu usul ve esaslar, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu 17. Olağan Genel Kurul kararına istinaden hazırlanmıştır. Genel Kurul kararı gereği; Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu bünyesinde, Yönetim Kurulu üyesi sayısı kadar üyeye Yüksek Koordinasyon Kurulu kurulması ve boş olması halinde Yönetim Kuruluna, Yüksek Koordinasyon Kurulu üyesi atama yetkisi verilmiştir.

Tanımlar

Madde 4 – Bu usul ve esaslarda geçen;
OSBÜK: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşunu,
OSB: Organize Sanayi Bölgesini,
Yönetim Kurulu: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulunu,
Genel Kurul: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Genel Kurulunu,
Başkan: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulu Başkanı,
Başkan Yardımcısı: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Başkan Yardımcısını,
Genel Sekreterlik: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Genel Sekreterliğini,
Kurul: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yüksek Koordinasyon Kurulunu ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Yüksek Koordinasyon Kurulu

Yüksek Koordinasyon Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri

Madde 5 – OSBÜK bünyesinde, Yönetim Kurulu üyesi sayısı kadar üyeye Yüksek Koordinasyon Kurulu kurulur; boş olması halinde Yönetim Kuruluna, kurul üyesi atama yetkisi verilir.

Madde 6 – Kurul; OSBÜK Başkanı, daha önce OSBÜK başkanlığı yapmış olanlar ve OSB camiasına üstün hizmetleri bulunanlardan oluşur.

Madde 7 – Kurulun üyeleri, OSBÜK Yönetim Kurulu tarafından belirlenir.

Başkanın, Başkan Yardımcısının Seçimi ve Vekil Tayini

Madde 8 – Kurulun başkanı OSBÜK Başkanıdır; başkan görevi başında bulunmadığı sürelerde yardımcılarında birini vekil tayin eder. Kurul ilk toplantısında üyeleri arasından, salt çoğunluğun vereceği karar ile iki başkan yardımcısı seçer. İlk oylamada söze konu çoğunluk sağlanamazsa başkanın oyuna itibar edilir.

Yüksek Koordinasyon Kurulunun Görevleri

Madde 9 – Yüksek Koordinasyon Kurulu, aşağıda belirtilen tüm iş ve işlemleri yürütmekle görevlidir.

- a) Kendi üyeleri arasından kurulun iki başkan yardımcısını seçmek,
- b) OSB camiası ve ülke ekonomisine katkı sağlamak üzere Yönetim Kurulu tarafından havale edilen konular ile kurul üyelerinin önerdikleri ya da ilgili kuruluşlardan intikal eden hususları değerlendirerek görüş oluşturmak, söz konusu hususlarda raporlar düzenlemek,
- c) Kurul toplantılarında alınan kararları ilgili mercilere intikal ettirmek üzere OSBÜK Yönetim Kuruluna sunmak,
- d) OSB'lerin güçlenmelerini ve aralarında işbirliği ile uyumlu çalışma imkanlarını sağlayacak karar ve tedbirlerin alınması yönünde çalışmalar yapmak.

Yüksek Koordinasyon Kurulunun Görev Süresi

Madde 10 – Kurulun görev süresi, OSBÜK Başkanının Genel Kurul tarafından seçilmesinden sonra başlamak üzere 4 (dört) yıldır.

Yüksek Koordinasyon Kurulu Toplantıları

Madde 11 – Kurul, yılda en az iki defa ve ihtiyaç duyulması halinde başkanın çağrısı üzerine her zaman toplanabilir.

Madde 12 – Kararlar toplantıya katılanların salt çoğunluğu ile alınır. Oyların eşitliği halinde başkanın oyuna itibar edilir.

Madde 13 – Kurul toplantılarında alınan kararlar istisari niteliktedir.

Yüksek Koordinasyon Kurulu Sekreteryası

Madde 14 – Kurulun sekreteryaya hizmetleri OSBÜK Genel Sekreterliği tarafından yürütülür.

Kurul Toplantılarında Sağlanacak Hizmetler ve Masraflar

Madde 15 – Kurul üyelerinin talebi halinde, konaklama, toplu yemek ve çift yön transfer masrafları OSBÜK bütçesinden karşılanabilir.

Madde 16 – Şehir dışı program olması halinde yapılacak masraflar, Kurul üyelerimizin ilgili olduğu OSB bütçesinden karşılanır. Talep halinde konaklama, toplu yemek ve transfer masrafları OSBÜK bütçesinden karşılanabilir.

Yürürlük

Madde 17 – Bu usul ve esaslar, OSBÜK Yönetim Kurulu onayı ile yürürlüğe girer.

Yürütme

Madde 18 – Bu usul ve esasları Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Başkanı yürütür.

3- BÖLGE MÜDÜRLERİ KOMİSYONU ÇALIŞMA USUL ve ESASLARI

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

Madde 1 – Bu usul ve esasların amacı, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Bölge Müdürleri Komisyonunun, kuruluş ve işleyişine dair usul ve esasları düzenlemektir.

Kapsam

Madde 2 – Bu usul ve esaslar, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Bölge Müdürleri Komisyonunun çalışmalarını kapsar.

Dayanak

Madde 3 – Bu usul ve esaslar, 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu 27 inci maddesinin birinci fıkrası ile Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği 94 üncü maddesi, 82 inci maddesinin birinci fıkrasına istinaden tanzim edilmiştir.

Tanımlar

Madde 4 – Bu usul ve esaslarda geçen;
OSBÜK: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşunu,
OSB: Organize Sanayi Bölgesini,
Yönetim Kurulu: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulunu,
Denetim Kurulu: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Denetim Kurulunu,
Komisyon Başkanı: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulu Başkanının Temsil Ettiği OSB'nin Bölge Müdürünü,
Başkan Yardımcıları: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Başkan Yardımcılarının Temsil Ettiği OSB'nin Bölge Müdürlerini,
Genel Sekreterlik: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Genel Sekreterliğini,
Komisyon: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Bölge Müdürleri Komisyonunu,
Bölge Müdürleri: Organize Sanayi Bölgeleri Bölge Müdürlerini,
ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Bölge Müdürleri Komisyonu

Bölge Müdürleri Komisyonunun Niteliği ve Amacı

Madde 5 – OSBÜK Yönetim Kurulu kararı ile oluşturulan Bölge Müdürleri Komisyonu ihtiyari bir oluşum olup organ sayılmaz.

Madde 6 – Komisyon, komisyon başkanının başkanlığında toplanır ve Genel Sekreterlik tarafından hazırlanacak gündemi görüşerek Yönetim Kuruluna görüş ve önerilerini iletir.

Komisyon Oluşumu ve Üyelik

Madde 7 – Komisyon, OSBÜK Yönetim ve Denetim Kurulunun bölge müdürlerinden teşekkül eder.

Madde 8 – Komisyon üyeliği, OSBÜK Yönetim ve Denetim Kurulunun göreve başlamasıyla başlar ve yine ilgili organların görevlerinin sona ermesiyle biter. OSBÜK Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulunda oluşan istifa vb. hallerde de komisyon üyeliği re'sen sona erer.

Komisyon Başkanı ve Başkan Yardımcısı

Madde 9 – Komisyonun başkanı OSBÜK Yönetim Kurulu başkanının temsil ettiği OSB'nin bölge müdürüdür. Komisyonun başkan yardımcıları ise OSBÜK Yönetim Kurulu başkan yardımcılarının temsil ettiği OSB'nin bölge müdürleridir.

Bölge Müdürleri Komisyonu Toplantıları

Madde 10 – Komisyon toplantılarının gündemi Genel Sekreterlik tarafından belirlenir.

Madde 11 – Komisyon, OSBÜK Genel Sekreterliği tarafından yapılacak çağrı üzerine en az 3 ayda bir ve ihtiyaç duyulması halinde veya Başkanlık Divanının talebi üzerine her zaman toplanabilir.

Madde 12 – Komisyon toplantıları, ilke olarak Ankara'da bulunan OSBÜK merkezinde yapılır, gerekli görülmesi halinde diğer illerde ya da OSBÜK koordinasyonunda elektronik ortamda da yapılabilir.

Madde 13 – Komisyon toplantılarında kararlar yazılı şekilde alınır ve muhafaza edilmesi adına elektronik ortama aktarılır.

Madde 14 – Komisyon toplantılarında alınan kararların uygulamaya konulup konulmadığı, konulmadıysa gerekçesi belirtilir ve raporlanır.

Madde 15 – Kararlar toplantıya katılanların salt çoğunluğu ile alınır, oyların eşitliği halinde başkanın oyuna itibar edilir.

Yürürlük

Madde 16 – Bu usul ve esaslar, OSBÜK Yönetim Kurulu onayı ile yürürlüğe girer.

Yürütme

Madde 17 – Bu usul ve esasları Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Başkanı yürütür.

4- İL KOORDİNATÖRLERİ ÇALIŞMA USUL ve ESASLARI

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

Madde 1 – Bu usul ve esasların amacı, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu İl Koordinatörlerinin faaliyetlerine ilişkin usul ve esasları düzenlemektir.

Kapsam

Madde 2 – Bu usul ve esaslar, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu İl Koordinatörlerinin oluşum ve çalışmalarını kapsar.

Dayanak

Madde 3 – Bu usul ve esaslar, 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu 27 inci maddesinin birinci fıkrası ile Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği 94 üncü maddesi ve 82 inci maddesinin birinci fıkrasına istinaden tanzim edilmiştir.

Tanımlar

Madde 4 – Bu usul ve esaslarda geçen;
OSBÜK: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşunu,
OSB: Organize Sanayi Bölgesini,
Yönetim Kurulu: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulunu,
Denetim Kurulu: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Denetim Kurulunu,
Genel Sekreterlik: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Genel Sekreterliğini,
Koordinatör: Organize Sanayi Bölgesi Üst Kuruluşu İl Koordinatörlerini ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

İl Koordinatörleri

İl Koordinatörlerinin Belirlenmesi ve Görevleri

Madde 5 – İl Koordinatörleri, OSBÜK Yönetim Kurulu ve Denetim Kurulu üyeleri arasından belirlenir. Sorumlu olacakları OSB'ler seçilir ve söze konu OSB'ler nezdinde yapılacak faaliyetler düzenlenir.

Madde 6 – OSB İl Koordinatörleri ve/veya gerekli görülen hallerde bölge müdürleri, OSBÜK Yönetim Kurulu tarafından belirlenen OSB'leri yılda en az bir kere ziyaret ederek OSB'lerin ortak ve özel sorunları ile katılımcıların sorunlarını tespit eder, raporlar ve raporu OSBÜK Genel Sekreterliğine iletir.

İl Koordinatörlerinin OSB Ziyaret ve Toplantıları, Raporlama

Madde 7 – OSB ziyaretleri sırasında ilin/ilçenin vali/kaymakamı, belediye başkanı ve Ticaret ve Sanayi Odaları ziyaret edilerek OSBÜK'ün tanıtımı ve gelişmeleri hakkında bilgilendirme yapılması sağlanır. OSB ziyaretlerinde ilgili OSB'lerin Müteşebbis Heyet/Genel Kurulu oluşturan paydaşlarının başkanları davet edilerek sorunların tespitine ve uygulama birlikteliği oluşturulmasına katkı vermeleri sağlanır.

Madde 8 – Genel Sekreterliğe gönderilmiş olunan raporlar incelenir ve gerekli görülürse ilgili kurum ve kuruluşlara rapor iletilir. Yönetim Kurulunun gündemine alınması gerekli görülen hususlar hakkındaki işlemleri Genel Sekreterlik yerine getirir.

Sekreteryaya

Madde 9 – Koordinatörler tarafından yapılacak ziyaret ve toplantılar en az 1 hafta öncesinden OSBÜK Genel Sekreterliğine bildirilir.

Madde 10 – Talep edilmesi halinde ilgili toplantılara OSBÜK bünyesinden de görevlendirmeler yapılabilir.

Yürürlük

Madde 11 – Bu usul ve esaslar, OSBÜK Yönetim Kurulu onayı ile yürürlüğe girer.

Yürütme

Madde 12 - Bu usul ve esasları OSBÜK Yönetim Kurulu Başkanı yürütür.

5- TEKNİK ÇALIŞMA KOMİSYONLARI ÇALIŞMA USUL ve ESASLARI

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak ve Tanımlar

Amaç

Madde 1 – Bu usul ve esasların amacı, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Teknik Çalışma Komisyonlarının kuruluş ve işleyişine dair usul ve esasları düzenlemektir.

Kapsam

Madde 2 – Bu usul ve esaslar, Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Teknik Çalışma Komisyonlarının çalışmalarını kapsar.

Dayanak

Madde 3 – Bu usul ve esaslar, 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu 27 inci maddesinin birinci fıkrası ile Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği 94 üncü maddesi ve 82 inci maddesinin birinci fıkrasına istinaden tanzim edilmiştir.

Tanımlar

Madde 4 – Bu usul ve esaslarda geçen;

OSBÜK: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşunu,

OSB: Organize Sanayi Bölgesini,

Başkan: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulu Başkanını,

Komisyon Koordinatörü: Teknik Çalışma Komisyonundan sorumlu koordinatörü,

Yönetim Kurulu: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Yönetim Kurulunu,

Yönetim Kurulu Üyesi: Teknik Çalışma Komisyonundan sorumlu Yönetim Kurulu üyesini,

Genel Sekreterlik: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Genel Sekreterliğini,

Teknik Çalışma Komisyonu: Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Teknik Çalışma Komisyonunu,

EPDK: Enerji Piyasası Düzenleme Kurumunu,

TEİAŞ: Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketini,

BOTAŞ: Boru Hatları ile Petrol Taşıma Anonim Şirketini,

11. Kalkınma Planı: T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı tarafından yayımlanan kalkınma planını,

Katılımcı: OSB’lerde, bir işletmenin kurulması için parsel tahsisi veya satışı yapılanlar ile maliki bulunduğu parselde üretimde bulunan veya bulunmayı taahhüt eden ve bu Kanunun amacına uygun faaliyet gösteren gerçek veya tüzel kişi ile finansal kiracıyı ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM

Teknik Çalışma Komisyonları

Komisyonların Oluşumu, Kaldırılması, Amacı ve Niteliği

Madde 5 – Teknik Çalışma Komisyonları; OSBÜK’ün OSB’lerin sorunlarına güncel olarak ulaşabilmesi ve üretilecek çözüm önerilerinin OSBÜK Yönetim Kuruluna ve ilgili mercilere ulaştırılarak sonuç alınması amacı ile oluşturulmuştur.

Madde 6 – Teknik Çalışma Komisyonları Üyeleri; OSB Yönetim Kurulu tarafından önerilen “çalışma komisyonu konusunda” bilgi ve tecrübe sahibi kişiler arasından yetkili yönetim kurulu üyesi tarafından seçilecek en fazla 15 kişiden oluşur.

Madde 7 – Gerekli görülen hallerde, OSBÜK Yönetim Kurulu kararı ile yeni komisyon /komisyonlar oluşturulabilir, mevcut komisyon/komisyonlar lağvedilebilir ve isim değişikliği yapılabilir.

Madde 8 – OSBÜK Yönetim Kurulu Kararı ile oluşturulan bu komisyonlar ihtiyari bir oluşum olup, organ sayılmaz.

Komisyon Üyeliğine Hak Kazanma, Üyeliğin Sona Ermesi ve Üyeliğin Niteliği

Madde 9 – Teknik Çalışma Komisyonlarına ilişkin üyelikler, Genel Sekreterliğin teklifi ve yetkili yönetim kurulu üyesinin kararı ile başlar; aynı usul ile sona erer.

Madde 10 – İşbu komisyonların varoluş amacına aykırı hareket eden, komisyonun çalışma prensiplerine riayet etmeyen ve genel olarak OSBÜK’ün ve bünyesinde yer alan organların amaçları dışındaki davranışlara sebebiyet veren üyelerin, üyelikleri Genel Sekreterliğin teklifi ve yetkili yönetim kurulu üyesinin alacağı karar ile sonlandırılır. Bu husus ilgili OSB’ye ve üyeye yazı ile bildirilir.

Madde 11 – Komisyon üyeliği müktesep hak sayılmaz.

Komisyon Koordinatörünün Seçimi

Madde 12 – Komisyon koordinatörleri, öncelikli olarak Bölge Müdürleri Komisyonundan olacak şekilde Yönetim Kurulu tarafından OSB bölge müdürleri arasından seçilir ve aynı usul ile görevden alınabilir.

Komisyonların Konusu ve Sayısı

Madde 13 – Kurulacak Teknik Çalışma Komisyonunun konusu ve sayısı ihtiyaca göre OSBÜK Yönetim Kurulu tarafından belirlenir.

Görev ve Yetki

Madde 14 – Gerekli görülen hallerde, komisyonun konusu ile ilgili OSB'lere yönelik bilgilendirme raporları hazırlanarak Genel Sekreterlik aracılığı ile OSB'lere iletilmesi sağlanır.

Raportörlük

Madde 15 – Raportörlük işleri, OSBÜK Genel Sekreterliği tarafından yapılır.

Toplantı Yer ve Zamanı

Madde 16 – Her Teknik Çalışma Komisyonu; yetkili yönetim kurulu üyesi tarafından görevlendirilen koordinatörün başkanlığında önceden belirlenmiş olunan gündemi görüşmek üzere toplanır.

Madde 17 – Toplantıda düzenlenen rapor Genel Sekreterliğe sunulur. Genel Sekreterliğin sunulan bu raporun tamamı ya da belirli bir kısmı üzerinde tekrar görüşülmesi ve iyileştirilmesi adına komisyona geri gönderme yetkisi vardır. Tamamlanan raporlar, OSBÜK Yönetim Kurulu gündemine alınabilir. Gerekli görülen hallerde koordinatör OSBÜK Yönetim Kurulu toplantısına katılabilir.

Madde 18 – OSBÜK Genel Sekreterliği tarafından yapılacak çağrı üzerine, komisyon azami 3 ayda bir ve ihtiyaç duyulması halinde her zaman toplanabilir.

Madde 19 – Komisyon toplantıları, ilke olarak Ankara’da bulunan OSBÜK merkezinde yapılır, gerekli görülmesi halinde diğer illerde ya da OSBÜK koordinasyonunda elektronik ortamda da yapılabilir.

Madde 20 – İhtiyaç duyulması halinde bazı komisyonlar veya tüm komisyonlar müşterek toplantılar yapabilir.

Teknik Çalışma Komisyonları

Madde 21 – Teknik çalışma komisyonları aşağıda belirtilmiştir.

a) Mevzuat Komisyonu: Tüm üyeleri Bölge Müdürleri Komisyonu tarafından oluşturulmuştur. 4562 sayılı OSB Kanunu ve bu kanuna binaen hazırlanan ikincil mevzuatların incelenerek OSB'lerin söz konusu kanun ve mevzuatlara uygun bir şekilde, daha etkili ve yetkili çalışabilmeleri, ülkemize daha verimli ve hukuki dayanağı mevcut olan hizmetler sunulabilmesi amacıyla yapılması gerekli önerilerin tespiti, önerilerin hazırlanması, yasa ve ikincil mevzuat değişiklikleri hakkında görüş ve önerilerin oluşturulması, hukuksal yönden zemini sağlam bir yapılanmanın oluşturulabilmesi hususlarında çalışmalarını yürütür.

b) Çevre Komisyonu: 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu kanuna göre hazırlanan ikincil mevzuatlar ile OSB Uygulama Yönetmeliğindeki çevreyle ilgili düzenlemelerin incelenerek OSB'lerin daha yetkili ve etkili çalışabilmesi, katılımcılarına ve ülkemize daha iyi hizmet verebilmesi amacıyla yapılması düşünülen değişiklik önerilerinin tespiti, yeniden hazırlanacak yasa ve ikincil mevzuat değişiklikleri hakkında görüş ve önerilerin oluşturulması hususlarında kanun ve ilgili mevzuatlar göz önünde bulundurularak çalışmalarını yürütür.

c) Elektrik ve Enerji Verimliliği Komisyonu: 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu, bu kanuna göre hazırlanan ikincil mevzuatlar ve EPDK Kurul Kararlarının incelenerek OSB'lerin daha yetkili ve etkili çalışabilmesi ve katılımcılarına ve ülkemize daha iyi hizmet verebilmesi amacıyla yapılması düşünülen değişiklik önerilerinin tespiti, yeniden hazırlanacak yasa ve ikincil mevzuat değişiklikleri hakkında görüş ve önerilerin oluşturulması hususlarında çalışmalarını yürütür.

ç) Doğal Gaz Komisyonu: 4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanunu, bu kanuna göre hazırlanan ikincil mevzuatlar ve EPDK ile BOTAŞ Kurul Kararlarının incelenerek OSB'lerin daha yetkili ve etkili çalışabilmesi ve katılımcılarına ve ülkemize daha iyi hizmet verebilmesi amacıyla yapılması düşünülen değişiklik önerilerinin tespiti, yeniden hazırlanacak yasa ve ikincil mevzuat değişiklikleri hakkında görüş ve önerilerin oluşturulması hususlarında kanun ve ilgili mevzuatlar göz önünde bulundurularak çalışmalarını yürütür.

d) İmar ve Ruhsat Komisyonu: 4562 sayılı OSB Kanunu gereğince hazırlanan OSB Uygulama Yönetmeliği'nin imar planları yapma ve uygulanması hakkındaki hükümleri ile genel imar mevzuatı hükümlerinin incelenerek OSB'lerde yaşanan sıkıntıların tespiti ve çözüm önerilerinin ivedi bir şekilde hazırlanması, 3194 sayılı İmar Kanunu'na uygun olacak şekilde imar planlarının yapılması ve uygulanması hususlarında ilerleme kaydedilmesi ve yeniden hazırlanacak yasa ve ikincil mevzuat değişiklikleri hakkında görüş ve önerilerin oluşturulması ve İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında verilecek sıhhi/gayrisihhi çalışma ruhsatı süreçleriyle ilgili sıkıntıların tespiti ile çözüm önerilerinin hazırlanması hususlarında çalışmalarını yürütür.

e) Teşvik ve Projeler Komisyonu: Genel teşvik mevzuatı ve bu mevzuatın içindeki OSB'lerin yerinin ve çeşitli kanunlarla OSB tüzel kişilikleri ve katılımcılara sağlanan pozitif ayrımcılığın sınırlarının tespiti, uygulanıp uygulanmadığı ve uygulama sırasında yaşanan sıkıntıların tespiti ve çözüm önerilerinin geliştirilmesi, mevcut teşviklerin yeterli görülmemesi halinde yeni önerilerin tespiti hususlarında çalışmalarını yürütür.

f) Mali İşler Komisyonu: 4562 sayılı OSB Kanunu'nun 21. maddesi ile genel vergi kanunları ve ikincil mevzuatların incelenerek uygulamadan doğan sorunların ve çözüm önerilerinin tespiti, yapılması uygun görülen mevzuat değişikliklerinin tespiti veya hazırlanan tasarılar hakkında görüş bildirilmesi, Organize Sanayi Bölgeleri tarafından uygulanacak tek düzen hesap planı ile muhasebe usul ve esasları hakkında sorunların tespiti ve ülke genelinde aynı uygulamanın yapılabilmesi için yasalara uygun standartların tespit edilmesi ve yapılacak tespitlerin hayata geçirilebilmesi için çözüm önerilerin geliştirilmesi hususlarında çalışmalarını yürütür.

g) Mesleki Teknik Eğitim Komisyonu: Ülkemizde, henüz yeterli altyapıya ulaşamamış olunan teknik eleman konusunda OSB'lerin teknik eğitim kurumlarını kurabilmesi ve bu eğitim müesseselerini işletebilmesi amacıyla mevcut mevzuatın incelenerek yapılması gereken değişikliklerin tespiti hususlarında çalışmalarını yürütür.

ğ) Kreş Komisyonu: Kadın istihdamını teşvik etmek ve OSB'lerin üretim gücünü arttırmak amacıyla kreş ve gündüz bakımevlerinin yaygınlaştırılması, OSB'lerde kurulan ve/veya kurularak olan kreş ve gündüz bakımevlerinde yaşanan sıkıntıların tespiti ve çözüm önerilerinin geliştirilmesi, konu ile ilgili kurum ve kuruluşlar nezdinde girişimlerde bulunulması, mevcut mevzuatın incelenerek yapılması gereken değişikliklerin tespiti hususlarında çalışmalarını yürütür.

h) Yangın Güvenliği Komisyonu: Can ve mal güvenliği açısından büyük riskler taşıyan yangınlara karşı önleme ve koruma faaliyetlerinin OSB'lerde belirli kriterlere bağlı olarak yerine getirilmesi, "Yangından Koruma Yönetmeliği" ile ilgili standartların düzenlenmesi ve oluşturulmasına katkıda bulunmak hususlarında çalışmalarını yürütür.

ı) Hukuk Komisyonu: OSB'lerde bulunan avukatlardan oluşan komisyon, OSB'ler ile ilgili hukuk konusunda istişarelerde bulunmak, karşılaşılan ihtilaflar ve bunlara ilişkin çözüm önerileri konularında destek verilmesi, OSB'leri ve kuruluşumuzu ilgilendirecek hukuki gelişmeler ve olayların yakinen takibi hususlarında çalışmalarını yürütür.

i) Bilişim ve AR-GE İnovasyon Komisyonu: OSB'lerde AR-GE ve inovasyon konusunda durumun belirlenmesi amacıyla araştırmalar yapılması, üniversite ve sanayi işbirliğini güçlendirmek, uygulanabilir sonuçların sanayiye aktarılmasını sağlamak, bilişim, AR-GE inovasyon konusunda destek ve teşvikler ile ilgili araştırmalar yapmak, kalkınmaya katkıda bulunacak proje ve araştırmaları teşvik etmek, OSB'lerde AR-GE ve inovasyon kültürü oluşturmak hususlarında çalışmalarını yürütür.

j) OSBÜK SCADA Kontrol Merkezi Komisyonu: TEİAŞ ile elektrik dağıtım lisansı olan OSB'lerin sorumluluk alanları içerisinde üretim tesisi olanların tespiti ve TEİAŞ'ın istediği koşullar ile üretim verilerinin aktarılması konusunda donanım, yazılım ve idari destek verilmesi, OSB müdürlüklerinin mevzuattan kaynaklanan yaptırımlar ile karşı karşıya kalmamaları için önlemler alınmasının sağlanması ve veri iletişimi konusunda tesis edilmesi planlanan OSBÜK SCADA Veri İletişim Merkezi'nin kurulması, işletilmesi ve sürekliliğinin sağlanması için destek verilmesi hususlarında çalışmalarını yürütür.

k) Sosyal İşler Komisyonu (Fuar, Zirve ve Organizasyon): OSB'leri tek bir platformda ulusal ve uluslararası pazarlarda tanıtmak, üretim gücünü ve çeşitliliğini hedef pazarlara duyurmak, OSB'lerde yatırım yapmayı teşvik etmek ve ulusal, uluslararası sanayi yatırımcılarına bölgelerdeki yatırım avantajlarını anlatabilmek, OSB'ler arasında önemli bir iletişim ortamı sağlamak, işbirlikleri ve güç birlikleri fırsatlarını yaratmak, OSB'leri geleceğe daha iyi ve hızlı bir biçimde hazırlamak için hedefler oluşturmak, Digital Dönüşüm sürecine katkı sağlamak, sanayi ürünlerimizdeki yenilikleri öne çıkartmak, kamu ve yerel yöneticiler ile proje işbirliklerini sağlamak hususlarında çalışmalarını yürütür.

l) Islah OSB ve Islahtan Dönüşen OSB'ler Komisyonu: Islah sürecinde olan OSB'ler ile islahtan dönüşen OSB'lerin sorunları hakkında istişarelerde bulunmak, OSB Uygulama Yönetmeliği dayanak noktası olacak şekilde OSB'lerin daha işlevsel hale getirilmesi için yol haritası çıkarılması gibi hususlarda çalışmalarını yürütür.

m) Tarıma Dayalı İhtisas OSB Komisyonu: Tarıma Dayalı İhtisas OSB Yönetmeliği göz önünde bulundurularak söz konusu OSB'lerin daha işlevsel hale getirilmesi için yol haritasının çıkarılması, bu OSB'lerde karşılaşılan ihtilaflar hakkında istişarelerde bulunmak ve akabinde çözüm önerileri üretmek hususlarında çalışmalarını yürütür.

n) OSB Bilgi Portalı Komisyonu: OSB Bilgi Portalı'nı hem yazılım hem de donanım olarak inceleyerek OSB'lerin daha etkili çalışabilmesi, katılımcılarına ve ülkemize daha iyi hizmet verebilmesi amacıyla güncel mevzuatların ve teknolojik gelişmelerin takibini yaparak düşünülen değişiklik önerilerinin tespiti, değişmesi, görüş ve önerilerin oluşturulması hususlarında çalışmalarını yürütür.

o) Lojistik Merkezleri ve İltisak Hatları Komisyonu: 11. Kalkınma Planı çerçevesinde OSB'lerde Lojistik Merkezleri ve İltisak Hatlarının yaygınlaştırılması, gerekli tüm düzenlemelerin ve istişarelerin yapılması hususlarında çalışmalarını yürütür.

ö) İş Sağlığı ve Güvenliği Komisyonu: 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu uyarınca iş sağlığı ve güvenliği konularında gerekli çalışmalarının yürütülmesi, mevzuatın uygulanmasına yönelik gerekli koordinasyonun sağlanması, mevzuat değişikliklerinin yakinen takibi hususlarında çalışmalarını yürütür.

p) İhracatı Geliştirme Komisyonu: OSB'lerde ihracatın geliştirilmesi ve Dış Ticaret Mevzuatı'nda yapılan değişikliklerin takip edilmesi, devlet teşvikleri konularında araştırmalar yapılması hususlarında çalışmalarını yürütür.

Yürürlük

Madde 22 – Bu usul ve esaslar, OSBÜK Yönetim Kurulu onayı ile yürürlüğe girer.

Yürütme

Madde 23 - Bu usul ve esasları Organize Sanayi Bölgeleri Üst Kuruluşu Başkanı yürütür.