

YÖNETMELİK

Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından:

**ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ YER SEÇİMİ YÖNETMELİĞİNDE
DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK**

MADDE 1 – 18/11/2015 tarihli ve 29536 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Organize Sanayi Bölgeleri Yer Seçimi Yönetmeliđinin 4 üncü maddesinin birinci fıkrasına aşığıdaki bent eklenmiştir.

“h) Yatırımcı ön talep formu: İçeriği Bakanlıkça belirlenen ve Ek-2’de örneği verilen formu,”

MADDE 2 – Aynı Yönetmeliđin 5 inci maddesi aşığıdaki şekilde değiştirilmiştir.

“**MADDE 5** – (1) OSB kurmak isteyen gerçek ve tüzel kişilerce, yatırımcı ön talep formlarını da içeren OSB bilgilendirme raporunun hazırlanarak valilik uygun görüştü ile birlikte yer seçimi talebinin Bakanlıkça intikalini müteakip Bakanlık tarafından ön değerlendirme yapılır.

(2) Yer seçimi talebinde öneri alan bulunması durumunda söz konusu alan için;

a) İl özel idaresinin,

b) Belediye sınırları veya mücavir alan sınırları içerisinde olması halinde ilgili belediye/belediyelerin, olumlu görüştünün alınması, sayısal koordinatların belirlenmesi ve havadan görüntülerin alınması gerekir.

(3) Yeni bir OSB ya da ilave alan yer seçimi talebinin değerlendirmeye alınabilmesi için il genelindeki ihtisas OSB’ler hariç diğer OSB’lerde bulunan toplam sanayi parsellerinin en az %75’inde üretim veya inşaat başlanmış olması gerekir.

(4) Aynı sektör grubunu içeren ihtisas OSB’ler için de üçüncü fıkradaki oranlar aranır.

(5) Yatırımcı ön talep formlarının değerlendirilmesi sonucunda, yatırımcı potansiyeli dikkate alınarak Bakanlıkça uygun görülen OSB’ler ile özel OSB taleplerinde üçüncü fıkradaki oran aranmaz.”

MADDE 3 – Aynı Yönetmeliđin 19 uncu maddesinin dördüncü fıkrası yürürlükten kaldırılmış ve aynı maddeye aşığıdaki fıkralar eklenmiştir.

“(5) Oy birliğinin sağlanamaması durumunda, meri mevzuat kapsamında verilmiş olumsuz görüştler hariç olmak üzere, mülkiyet dokusu, plan kararları ve valilikçe ya da OSB kurmak isteyen gerçek ve tüzel kişilerce hazırlanmış olan OSB Bilgilendirme Raporunda yer alan gerekçeler de dikkate alınarak yer seçimine ilişkin nihai karar Bakanlıkça verilir.

(6) Komisyon çalışmalarında oy birliği sağlanamayan ve Bakanlıkça da uygun görülmeyen alan/alanlar valiliğe bildirilir.”

MADDE 4 – Aynı Yönetmeliđin 20 nci maddesinin birinci fıkrasında “görüştleri” ibaresinden sonra gelmek üzere “ile Bakanlık kararı” ibaresi eklenmiştir.

MADDE 5 – Aynı Yönetmeliđin Ek-1’i ekteki şekilde değiştirilmiştir.

MADDE 6 – Aynı Yönetmeliđe ekte yer alan Ek-2 eklenmiştir.

MADDE 7 – Bu Yönetmelik yayımı tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 8 – Bu Yönetmelik hükümlerini Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanı yürütür.

Yönetmeliđin Yayımlandığı Resmî Gazete'nin	
Tarihi	Sayısı
18/11/2015	29536

Ekleri için tıklayınız