

**BAKANLIKTAN GENEL İDARE GİDERLERİ İÇİN KREDİ KULLANAN OSB  
PERSONELİNİN KREDİLENDİRİLEBİLECEK ÜCRETLERİNİ GÖSTERİR  
TABLO**

PERSONEL ÜNVANLARI	PERSONEL SAYISI	PERSONEL ÇALIŞMA SÜRELERİNE VE ÜNVANLARINA GÖRE ÜCRET GÖSTERGESİ						
		1. DERECE	2. DERECE	3. DERECE	4. DERECE	5. DERECE	6. DERECE	7. DERECE
		0-1 YIL	2-3 YIL	4-5 YIL	6-7 YIL	8-9 YIL	10-11 YIL	12 YIL ÜZERİ
BÖLGE MÜDÜRÜ	1	10.000	10.200	10.400	10.600	10.800	11.000	11.200
KONTROL MÜHENDİSİ	5	7.500	7.700	7.900	8.100	8.300	8.500	8.700
MUHASEBECİ	1	6.700	6.900	7.100	7.300	7.500	7.700	7.900
TEKNİKER	1	5.000	5.200	5.400	5.600	5.800	6.000	6.200
MUHASEBE MEMURU	1	4.700	4.900	5.100	5.300	5.500	5.700	5.900
TEKNİSYEN	1	4.700	4.900	5.100	5.300	5.500	5.700	5.900
TOPOGRAF	1	4.700	4.900	5.100	5.300	5.500	5.700	5.900
SÜRVEYAN	1	4.700	4.900	5.100	5.300	5.500	5.700	5.900
EVRAK MEMURU	1	3.400	3.600	3.800	4.000	4.200	4.400	4.600
SEKRETER	1	3.400	3.600	3.800	4.000	4.200	4.400	4.600
GÜVENLİK GÖREVLİSİ	1	3.400	3.600	3.800	4.000	4.200	4.400	4.600
ŞOFÖR	1	3.200	3.400	3.600	3.800	4.000	4.200	4.400
ODACI	1	3.000	3.200	3.400	3.600	3.800	4.000	4.200
TOPLAM	17							

## EK-2

**GERİ ÇEKME MESAFELERİNİ GÖSTERİR TABLO**

PARSEL ALANI (m <sup>2</sup> )	Geri Çekme Mesafesi (Çevre Yeşili Dahil) (m)			Çevre Yeşili Geri Çekme Mesafesi İçinde ve Parsel Sınırdan İtibaren (m)		
	ÖN	YAN	ARKA	ÖN	YAN	ARKA
3000 - 5000	8.00	7.00	7.00	1.00	2.00	2.00
5001 - 7000	12.00	8.00	8.00	2.00	2.50	2.00
7001- 10000	13.00	10.00	12.00	3.00	3.00	3.00
10001- 20000	20.00	12.00	16.00	5.00	4.00	4.00
20001- 30000	24.00	14.00	22.00	6.00	4.50	6.00
30001- 40000	26.00	15.00	24.00	7.00	5.00	6.50
40001- 50000	30.00	17.00	28.00	8.00	5.50	8.00
50001-100000	32.00	18.00	30.00	9.00	6.00	8.50
100001- - - - -	33.00	20.00	33.00	10.00	6.50	10.00

**EK-3**

**TAAHHÜTNAME**  
( Yatırımcılar İçin )

..... Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan ve mülkiyeti şahsıma / şirketimize ait ..... ada ..... parsel no'lu taşınmaz üzerinde Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde; imar uygulamasını takiben adıma tahsis edilecek parsel üzerinde altyapı inşaatının durumuna göre OSB'nin duyuru tarihinden itibaren bir yıl içinde yapı ruhsatını alarak inşaata başlayacağımı, yapı ruhsatı tarihinden itibaren iki yıl içinde üretime geçeceğimi, taşınmazı OSB tahsis ve satış amacı dışında kullanmayacağımı, taşınmazım üzerinde ipotek ve diğer sınırlı aynı hak bulunması halinde kısıtlılığın tarafımdan ortadan kaldırılacağını, imar uygulaması yapılana kadar taşınmazımı teminat göstermeyeceğimi, üçüncü şahıslara satış, devir, temlik yapmayacağımı; aksi takdirde, imar uygulaması öncesinde bilirkişi tarafından tespit edilen bedel üzerinden taşınmazımı OSB'ye devredeceğimi gayrikabil-i rücu kaydıyla kabul ve taahhüt ederim. ..../...../200

Adres:

İsim/Unvan  
(imza)

EKİ: Parsel Listesi

Not: Taahhütnameler noter tasdikli olacaktır.

**EK-4**

**TAAHHÜTNAME**  
(Tesisini kiralayan katılımcı için)

Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan ve mülkiyeti şahsıma/şirketimize ait ..... ada ..... parsel no'lu taşınmaz üzerinde yer alan tesisimi/tesisimizi 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde ..... kişiye/şirkete ..... yılına kiraya verdiğimden/verdiğimizden dolayı kiracının OSB'ye karşı doğacak her türlü sorumluluğuna müşterek müteselsil sorumlu olduğumu/olduğumuzu taahhüt ederim. ..../...../200

Adres:

İsim/Unvan  
(imza)

Not: Taahhütnameler noter tasdikli olacaktır.