

## **İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATLARINA İLİŞKİN TESPİT EDİLEN BAŞLICA SORUNLAR**

1. Yönetmelikte belirtilen "faaliyetten men edilme" hükmünün nasıl uygulanacağı hususunun net olmayışı.
2. Faaliyetten men etme ve / veya çalışma ruhsatını almaya zorunlu kılma hususlarında Bölge Müdürlüklerinin yeterli kanuni yetkilerinin olmayışı.
3. İskânını alıp altyapı bağlantıları kurulan bir tesisin, yasal süreler içerisinde çalışma ruhsatı almaması durumlarında söz konusu altyapı bağlantılarının, başta elektrik olmak üzere, kesilemeyişi.
4. Deneme izinleri sürecinde, tesisin "çevre izni" alışı sürelerinin uzunluğu.
5. Çalışmaya, işleme başlamadan; sadece makine yerleşimine göre alınan itfaiye raporunun ihtiyacı karşılamayışi.
6. İskânın, çalışma ruhsatının ön şartı olup olmadığı hususunun yönetmelikte net olmayışı.
7. Sanayi sicil belgesi, Sanayi ve Ticaret odaları kayıt işlemleri, Kapasite Raporu süreçlerinde "İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatı" alınmış olma şartı aranmayışi.
8. Ruhsat tanziminde ve sonradan yapılacak değişikliklerde, OSB'lerin hangi durum ve şartlarda hizmet bedeli alınacağı hususunun harç alınacağı hususunun net olmayışı.
9. Hafta sonu çalışma izni verecek makamın belirsizliği / hafta sonu çalışmak için izin alınmasının gereksizliği.
10. Ana faaliyet ve tali faaliyet konularının net olmayışı.
11. Ruhsat verildikten sonra kısmen veya tamamen depo olarak kiraya verilen tesislerde oluşan uygunsuzluk.
12. Ruhsat verildikten sonra, kısmen, bölümler halinde kiracılara tesis edilmesinin oluşturduğu uygunsuzluk.
13. Unvan- nevi değişikliklerinde uygulanacak harç prosedürünün net olmayışı.
14. Bir parselde birden fazla faaliyetin olduğu; özellikle de, bu defakta durumun OSB ilanından önce sanayi yapılanması olan OSB'lerde, mer'î mevzuat ile çelişkili durum.
15. İş yeri açma- çalışma ruhsatının hangi durumlarda ve ne şekilde iptal edilebileceği hususunun belirsiz oluşu.
16. Ruhsat için gerekli belgeler listesinin OSB'ler arasında farklılık göstermesi. Tek bir standart evrak listesi oluşturma gerekliliği.
17. Çalışma ruhsatının, İnşaat Ruhsatı ve İskân gibi web tabanlı olarak uygulanmaması sebebiyle oluşan sorunlar, farklı uygulamalar.

18. Yönetmeliğin 5- a bendi uyarınca OSB'leri sorumluluk ve yükümlülüklerinin neler ve nereye kadar olduğu hususlarının açık bir şekilde tariflenmesi gerekliliği.
19. Ruhsat verildikten sonra el değiştirme ve kiralamaların denetlenmesinin zorluğu.
20. Yönetmeliğin 28. Maddesindeki ruhsat devri sürecinin netleştirme gereği.
21. Yönetmeliğin 25. Maddesinde belirtilen "sorumlu müdür" tanımının net olmayışı.
22. OSB'lerce verilen ruhsatların denetlenmesi anlamında, İl Çevre; Sanayi İl Müdürlükleri ve Çalışma Bakanlığı periyodik denetimlerinin yetersizliği.
23. GSM sınıflarının belirlenmesinde, bazı faaliyetlerin tanımlı olmayışı, sınıflandırmanın yeterli kapsamda olmayışı.
24. Bir üretim tesisinin, yan parselinde, üretim yapısı gereğince ürün stoklamak amaçlı depolama tesisi inşa edemeyişi.
25. Ruhsat incelemesi için komisyon gerekip gerekmediğinin netleştirilmesi.
26. Ruhsat verilebilmesi için Emisyon Raporunun şart olup olmadığı hususu.
27. Ruhsatın, verildiği tarih itibariyle mi, yoksa ilk denetim zamanı olan 1. aydan itibaren mi resmen yürürlük kazanacağı hususunun netleştirilmesi.
28. Ruhsat süreçlerine, kimi Yönetim Kurullarının yeterli önem ve Bölge Müdürlüğü'ne yeterli desteği vermeyişi.