

**SAKARYA SÖĞÜTLÜ
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**

24/04/2024

Sayı : 2024/091

Konu : Sakarya Söğütlü OSB Katılımcı Başvuruları

OSBÜK ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ ÜST KURULUŞUNA

Sakarya İli Söğütlü İlçesi Kantar ve Fındıklı Mahallerinde 09.03.2023 tarihinde Karma OSB olarak kuruluşu onaylanan Söğütlü Organize Sanayi Bölgesi içerisinde Planlama ve Kamulaştırma Çalışmaları devam etmektedir.

Yönetim Kurulu Kararıyla arsa tahsis başvuruları toplanmaktadır. Ulusal ve Yerel basına resmi ilan verilmiştir. Başvuru yapmak isteyen firmalar SATSO (Sakarya Sanayi ve Ticaret Odası) binasında bulunan Söğütlü OSB Bölge Müdürlüğüne müracaat edebilirler.

10.10.2023 tarih ve 2023-4 sayılı Müteşebbis Heyet Kararına istinaden Sakarya Söğütlü OSB'ye katılım için Başvuru Formu ile "Sanayi Sicil Belgesi", "Kapasite Raporu" ve Yeşil OSB kriterlerine uyacağına dair taahhütname istenmektedir. Bu belgeleri tamamlayan firmalar Yönetim Kurulu tarafından son 3 yıllık ciro, ihracat oranı, personel istihdam sayısı ve üretiminin niteliğine göre detaylı bir şekilde değerlendirilerek tahsis yapılmaktadır. Bilgilerinize sunulur.

Saygılarımızla

Gökhan TIRYAKI
Yönetim Kurulu Bşk.

Selçuk Ergene
Bölge Müdürü



SAKARYA SÖĞÜTLÜ OSB YATIRIMCI BAŞVURU BELGELERİ

- 1- SANAYİ SİCİL BELGESİ
- 2- KAPASİTE RAPORU
- 3- YEŞİL OSB TAAHHÜTNAMESİ
- 4- İMZA SİRKÜLERİ
- 5- VERGİ LEVHASI – SON 3 YILLIK CİRO BELGELERİ
- 6- BAŞVURU FORMU

İRTİBAT TELEFON: 0264 888 30 00 DAHİLİ: 4106

0530 170 59 54

SAKARYA SÖĞÜTLÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**YATIRIMCI ÖN TALEP FORMU****I-YATIRIMCI BİLGİLERİ**

Firma Adı / Unvanı		
Haberleşme Adresi		
Telefon		
Faks		
E-posta		
Web Adresi		
Vergi Dairesi		
Vergi Sicil No		
Bağlı Bulunduğu Meslek Kuruluşu		
Sermayesi (TL)		
Ciro (*)	2023 yılı (TL)	
	2022 yılı (TL)	
	2021 yılı (TL)	
İhracat Miktarı (*)	2023 yılı (TL/USD)	
	2022 yılı (TL/USD)	
	2021 yılı (TL/USD)	

II- YATIRIM İLE İLGİLİ BİLGİLER

	YATIRIMCI MEVCUT DURUMU	ÖNGÖRÜLEN YATIRIM
Yatırımın Sektörü ve Konusu		
Mevcut ve Talep Edilen Net Arsa Büyüklüğü (m ²)		
Mevcut ve Öngörülen Kapalı Alan (m ²)		
Mevcut ve Öngörülen İstihdam Sayısı (kişi)		
Mevcut ve Öngörülen Yıllık Elektrik Tüketimi (kwh/yıl)		
Mevcut ve Öngörülen Yıllık Su Tüketimi (m ³ /yıl)		
Mevcut ve Öngörülen Yıllık Doğalgaz Tüketimi (m ³ /yıl)		
Yatırımın Tamamlanma Süresi (ay)		
Sabit Yatırım Tutarı (TL/USD)		

Sakarya İli Söğütlü İlçesinde kurulması planlanan SAKARYA SÖĞÜTLÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ içerisinde yatırım yapmak isteyen şirketimizin, vermiş olduğu bilgilerin doğruluğunu beyan eder, OSB kanunu ve ilgili mevzuatlar kapsamında şirketimize düşen bütün sorumlulukları yerine getireceğimizi taahhüt ederiz.

Tarih
Temsil ve İlzama Yetkili
Kişilerin İmza ve Kaşeleri

(*) son üç yıl (yeni kurulan şirketler hariç)

Ciro ve İhracat Miktarı Bilgilerinin Doğruluğunu Belgeleyecek Evraklarda Form ile Beraber Teslim Edilecektir.

SAKARYA SÖĞÜTLÜ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

YEŞİL OSB TAAHHÜTNAMESİ

Sakarya Söğütlü Organize Sanayi Bölgesinde faaliyette bulunacağımız tesisimizde, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ile Türk Standartları Enstitüsünün “Yeşil OSB Belgelendirme Rehberi’ndeki” tüm “Ön Kriterlere” (6 adet) ve tüm “Performans Göstergelerine (40 adet) uyacağımı/uyacağımızı, bunlarla ilgili tüm belge/doküman/personel ve şartları sağlayacağımı/sağlayacağımızı, tüm taahhütleri yerine getireceğimi/getireceğimizi, Organize Sanayi Bölgesi Yönetimi tarafından Yeşil OSB belgesi hakkında tarafımıza bildirilecek her türlü talebi sağlayacağıma/sağlayacağımıza, Yeşil OSB konusunda ileriki tarihlerde OSB Yönetmelik ve Kanunlarında yapılacak her türlü değişikliğe uyacağımı/uyacağımıza, aksi takdirde Organize Sanayi Bölgesi yetkili kurullarınca hakkımızda tahsis ve sözleşmenin iptali yerin tarafımızdan geri alınması dahil uygulanacak her türlü işlem/para cezası/masrafları ve yaptırımları gayrikabili rücu kabul edeceğimi/edeceğimizi taahhüt ederim/ederiz.

İşbu taahhütnamenin ekinde yer alan ve 6 adet ön kriter ile 18 adet performans göstergelerini düzenleyen 1 adet ek sayfa, Yeşil OSB taahhütnamesinin ayrılmaz bir parçası olup mütemmim cüzi niteliğindedir.

İşbu taahhütnameyi imzalayarak ekte yer alan (belgelerde) düzenlenmiş bulunan tüm yükümlülükleri kabul ettiğimizi ve hiçbir şarta bağlı olmaksızın bu yükümlülükleri yerine getireceğimizi gayrikabili rücu olarak kabul ve taahhüt ederiz.

ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ KATILIMCI

Firma/Adı Soyadı :

Adres :

Tarih :

Kaşe-İmza

Ek: İmza Sirküleri

(Yeşil OSB Taahhünamesi ekidir)

YEŞİL OSB BELGESİ PERFORMANS GÖSTERGELERİ

1. Toplam Gelirlerdeki Artış (%)
2. Toplam İhracat Gelirinin Artışı (%)
3. Toplam İstihdamdaki Artışı (%)
4. Yatırım Teşvik Belgesi Sahibi Olması
5. Teknolojik Altyapı Durumu Varlığı
6. Kadın Çalışan Oranı (%)
7. Şirket Davranış Kuralları Belirlemiş Olması
8. ISO 45001 Belgesi Sahibi Olması
9. Çalışanlarına Yeşil OSB Eğitimi Vermesi
10. Elde Edilen Yıllık Gelir Başına Tüketilen Su Miktarındaki Azaltım Oranı (%)
11. Elde Edilen Yıllık Gelir Başına Toplam Elektrik Tüketimi Miktarındaki Azaltım Oranı (%)
12. Elde Edilen Yıllık Gelir Başına Toplam Doğalgaz Tüketimi Miktarındaki Azaltım Oranı (%)
13. TS EN ISO 14064, TS EN ISO 14067 veya Diğer Uluslararası Kabul Görmüş Standartlara İlişkin Çalışma Yapılması
14. Yenilenebilir Enerji Üretiminin Enerji Tüketimine Oranı (%)
15. Sıfır Atık Belgesi Sahibi Olması
16. Endüstriyel Simbiyoz Katılması
17. TS EN ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi Belgesine Sahip Olması
18. TS EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi Belgesine Sahip Olması

YEŞİL OSB BELGESİ BAŞVURU ÖN KRİTERLER

1. OSB'de üretimde olan en az 1 firmanın yer alması.
2. 2 OSB'deki atık sularının tümünün arıtılıyor olması.
3. 3 OSB'de enerji üretim kaynağı olarak kömür kullanımının olmaması.
4. 4 OSB'nin TSE tarafından TS EN ISO 14001 ve TS EN ISO 50001 standartlarından belgelendirilmiş olması.
5. 5 İklim Değişikliği ve Sürdürülebilirlikle ilgili konuları izlemek ve yönetmek için organizasyonel yapıda bir birimin kurulması ve en az bir yetkin personel istihdam edilmesi.
6. 6 OSB'nin en az temel seviye Sıfır Atık Belgesine sahip olması